

VILLA BEAU RIVAGE

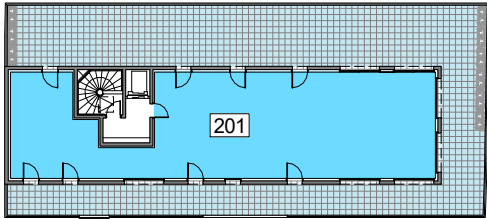
31 et 31 bis boulevard Bellanger
44420 LA TURBALLE



App. n° 201

Logt T4

2EME ETAGE / ATTIQUE



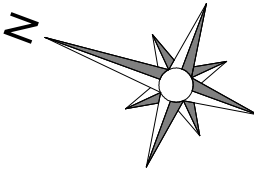
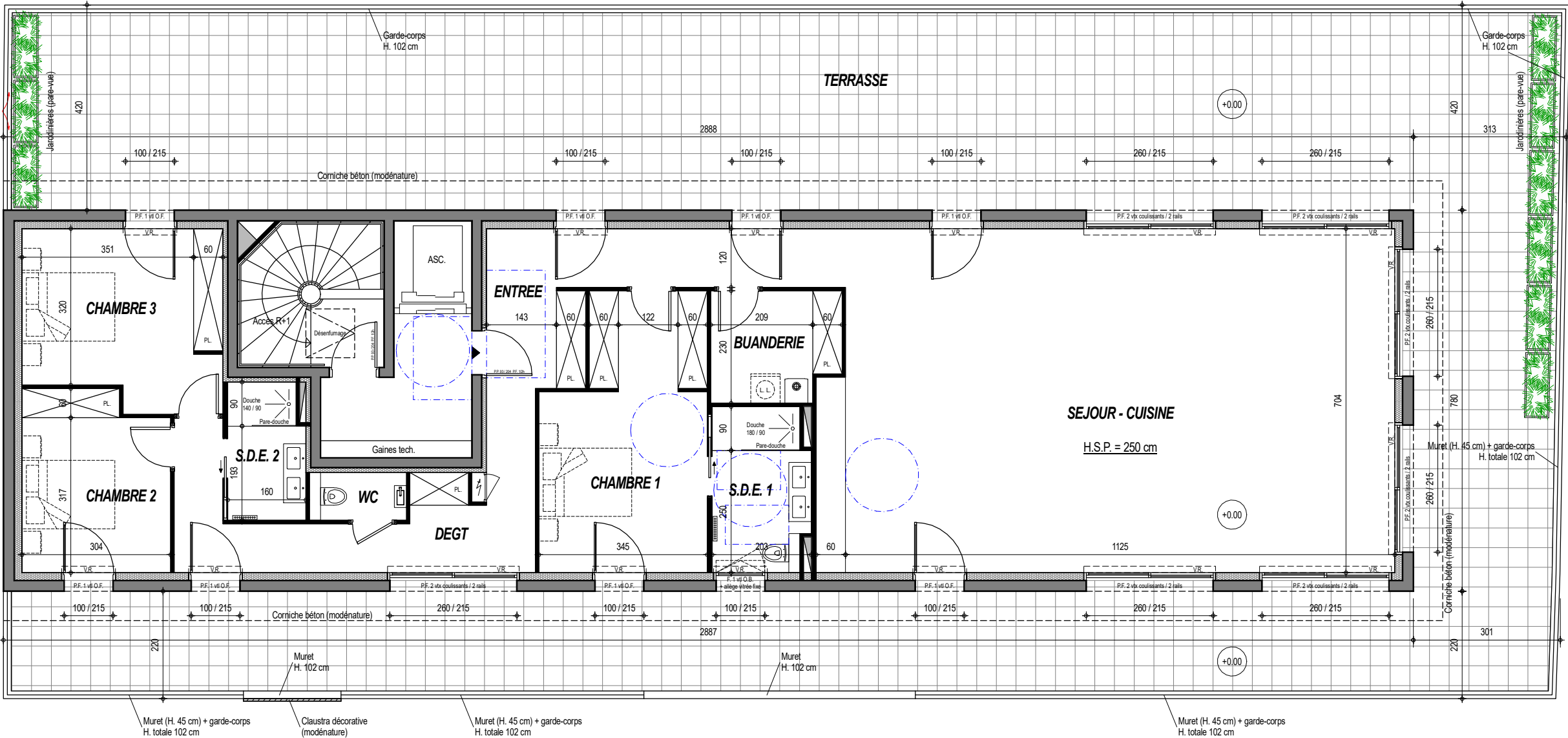
SURFACES LOGEMENT

	S. Hab.
ENTREE	12.98 m²
SEJOUR / CUISINE	81.60 m²
CHAMBRE 1	17.69 m²
SALLE D'EAU 1	6.51 m²
CHAMBRE 2	10.85 m²
CHAMBRE 3	14.35 m²
SALLE D'EAU 2	4.35 m²
BUANDERIE	5.83 m²
DEGAGEMENT	13.74 m²
WC	1.95 m²

TOTAL 169.85 m²

TERRASSE 215.05 m²

PROVISOIRE



0 1 2 3 m

Des modifications (adaptations techniques, dimensionnelles ou d'organisation) sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. En conséquence, une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces indiquées sera considérée comme admissible.

Les menuiseries extérieures (volets, stores, type d'ouvrants), portes de placard, gaines techniques, emplacements des équipements sanitaires, poutres, poteaux, soffites et faux plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Les éléments de mobilier et équipements ménagers non fournis ne sont présentés qu'à titre indicatif.

Les surfaces, données à titre indicatif, incluent les placards.

LEGENDE

Retombée de poutre

Faux plafond ou soffite (hauteur réduite)

Espace de manœuvre libre de tout obstacle pour personne à mobilité réduite

Tableau électrique

Date : 10.06.2025

Indice : -

Pré-commercialisation