

LE CLOS DES MOINES

9 Chemin aux Moines
44380 PORNICHET



Lot 3a

Logt T5

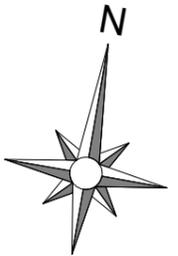
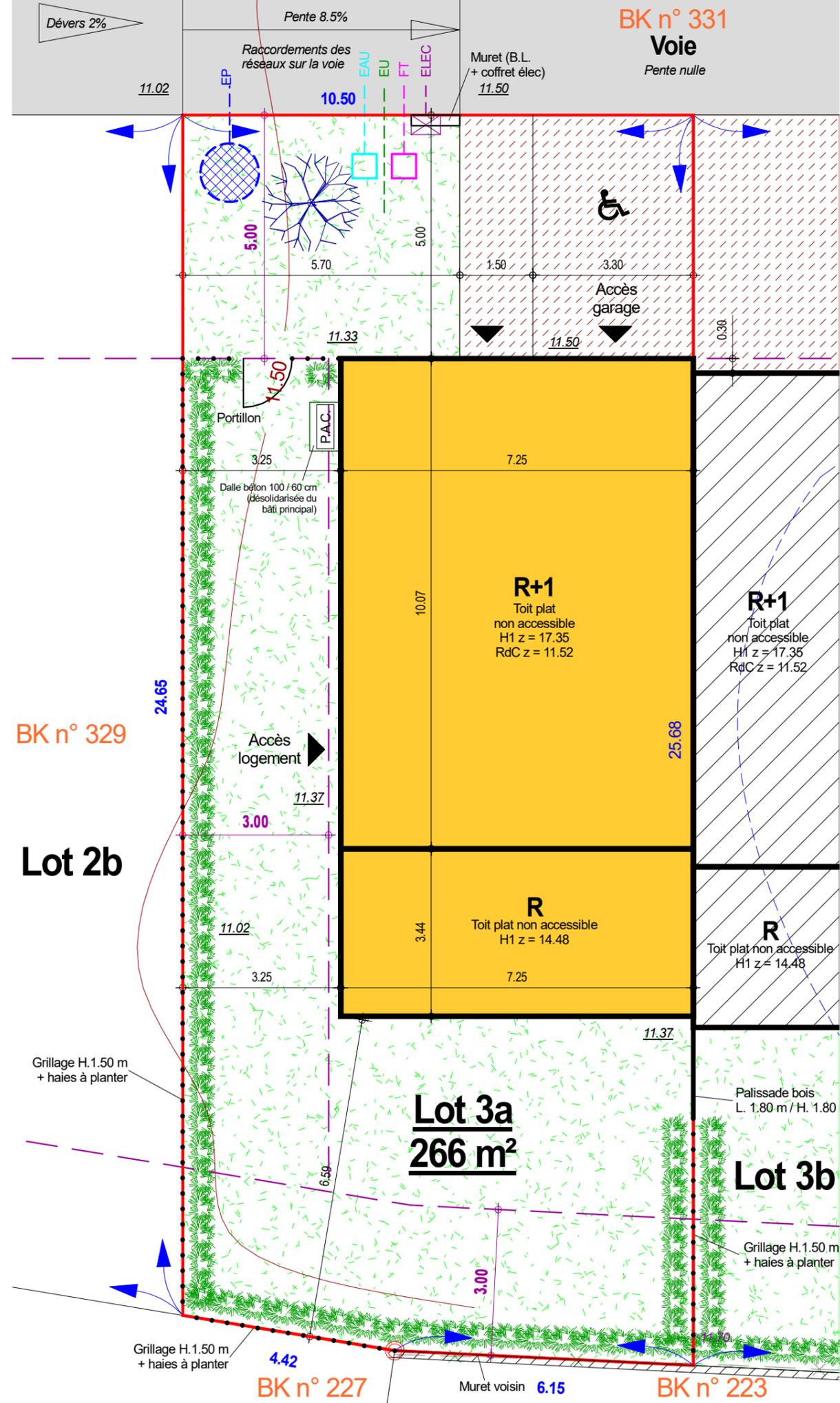
Plan de repérage dans le lotissement



LEGENDE :

- 9.50 Courbes altimétriques TN avant travaux
- 10.00 Courbes altimétriques TN projeté après travaux
- 9.10 Altimétrie TN avant travaux
- 8.96 Altimétrie TN projeté après travaux
- Pompe à chaleur
- Espaces verts (pleine terre paysagée : engazonnement)
- Béton balayé (parkings, accès logement)
- Arbres à planter
- Arbres conservés
- Haie végétale à planter
- Clôture projetée : grillage rigide H. 1.50 m
- Système de rétention d'eau pluviales (3 m³)

Des modifications (adaptations techniques, dimensionnelles ou d'organisation) sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.



PLAN DE MASSE

Date : 20.12.2022

Indice : -

Commercialisation

LE CLOS DES MOINES

9 Chemin aux Moines
44380 PORNICHET



Lot 3a

Logt T5

Plan de repérage dans le lotissement

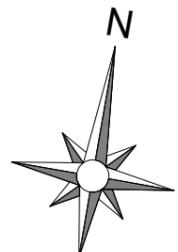
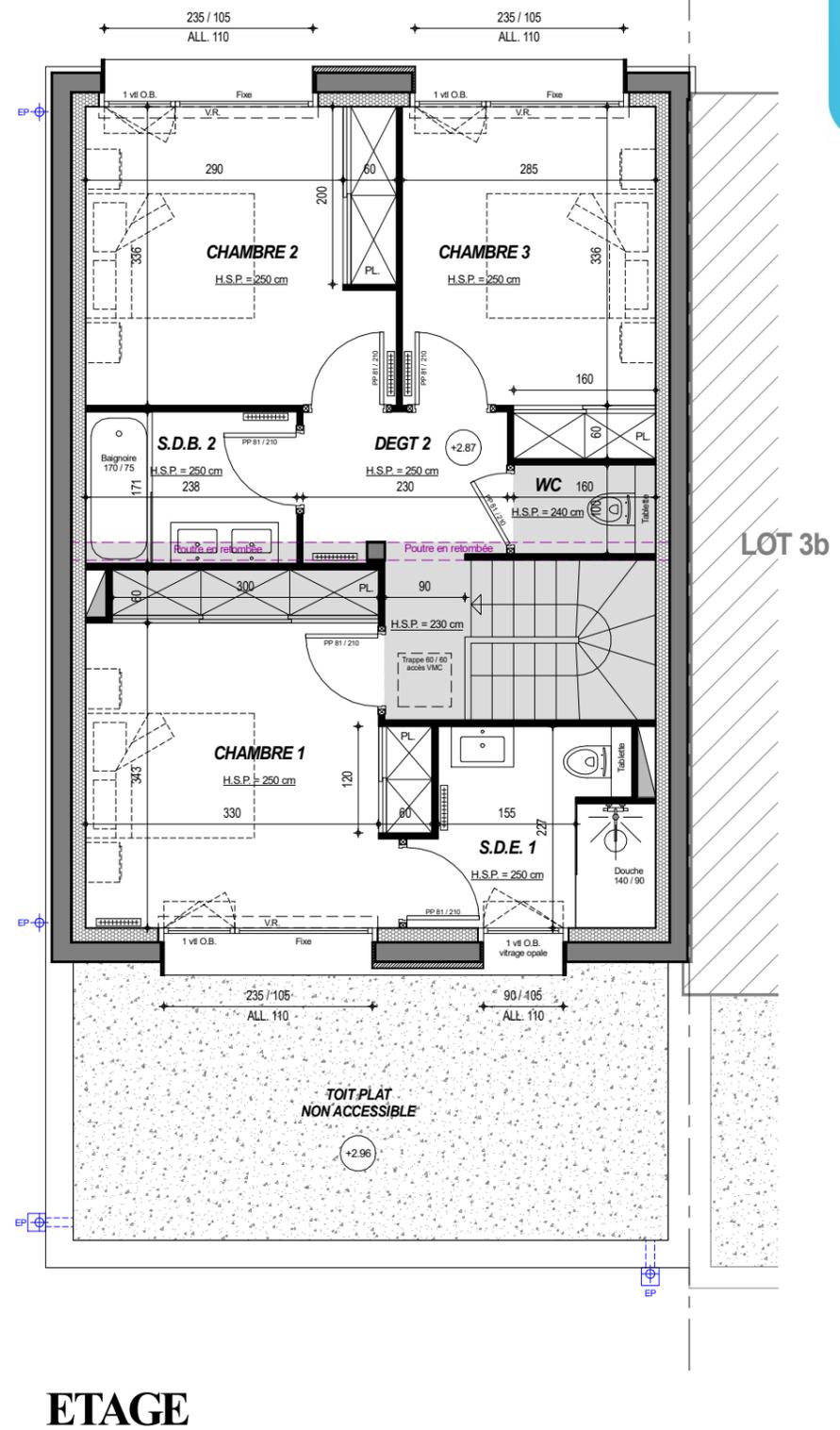
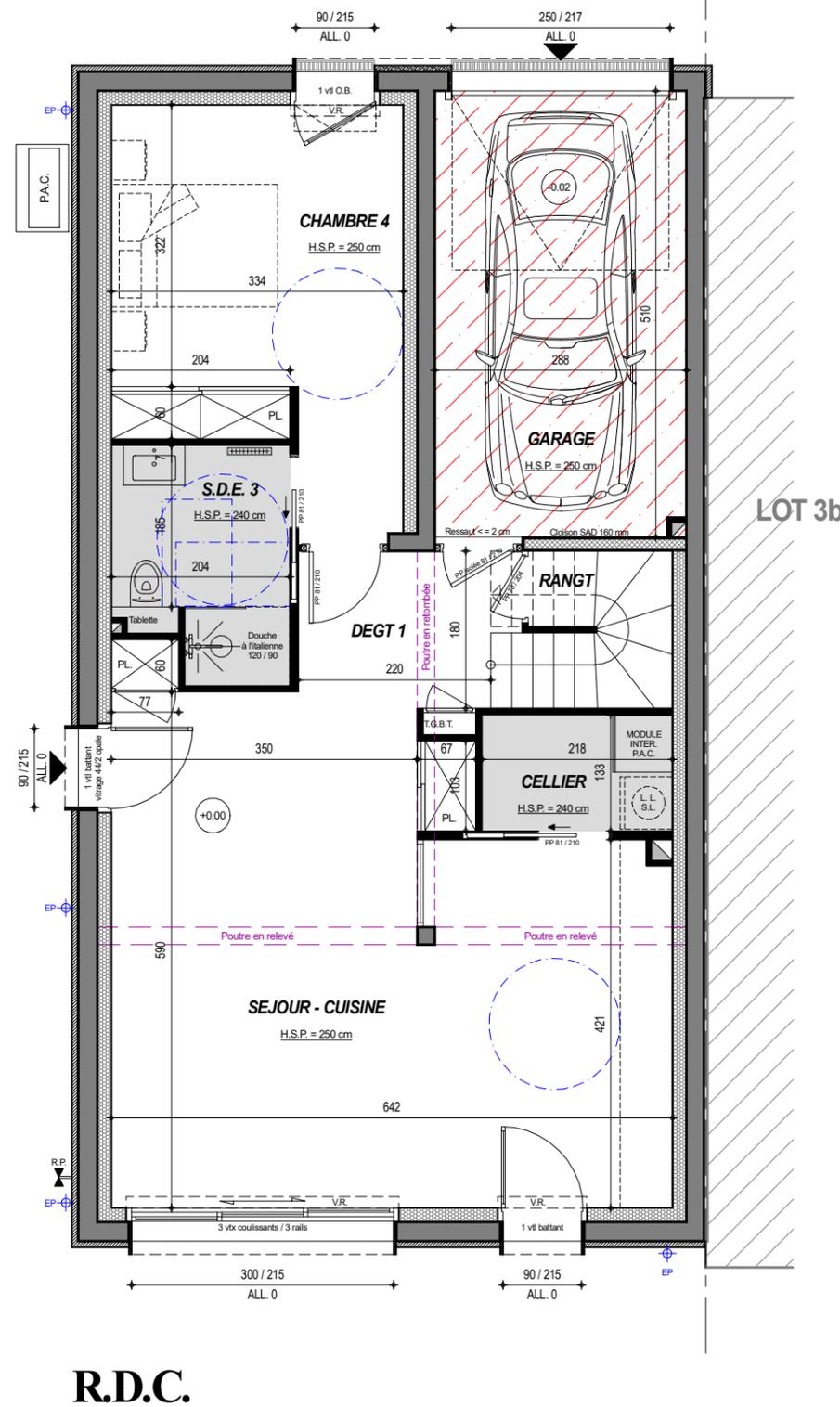


SURFACES LOGEMENT

	S. Hab.
SEJOUR / CUISINE	33.90 m ²
CELLIER	2.90 m ²
DEGAGEMENT 1	4.04 m ²
RANGEMENT (sous escalier)	0.67 m ²
CHAMBRE 4	14.13 m ²
SALLE D'EAU 3	5.05 m ²
DEGAGEMENT 2	5.42 m ²
WC (étage)	1.60 m ²
CHAMBRE 1	14.08 m ²
SALLE D'EAU 1	5.64 m ²
CHAMBRE 2	11.72 m ²
CHAMBRE 3	10.54 m ²
SALLE DE BAINS 2	4.07 m ²

TOTAL 113.76 m²

GARAGE 14.64 m²



Des modifications (adaptations techniques, dimensionnelles ou d'organisation) sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. En conséquence, une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces indiquées sera considérée comme admissible.

Les menuiseries extérieures (volets, stores, type d'ouvrants), portes de placard, gaines techniques, emplacements des équipements sanitaires, poutres, poteaux, soffites et faux plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Les éléments de mobilier et équipements ménagers non fournis ne sont présentés qu'à titre indicatif.

Les surfaces, données à titre indicatif, incluent les placards.

LEGENDE

- Retombée de poutre
- Faux plafond ou soffite (hauteur réduite)
- Tableau électrique
- Espace de manœuvre libre de tout obstacle pour personne à mobilité réduite

Date : 20.12.2022

Indice : -

Commercialisation